



Tisztelt Tulajdonosársak!

Május folyamán tervezzük megtartani az új utcai telekhatárok kijelölésének harmadik ütemét azoknak, akik erről még időben nem értesültek, vagy azóta döntöttek úgy, hogy igényelnék ezt. Néhány héttel korábban erről a lehetőségről szórólapokon is tájékoztatást fogunk nyújtani.

Mint azt már bizonyára látták, a tulajdonosok több helyen már áthelyezték az utcai kerítéseket, illetve ezen munkálatok jelenleg is folyamatban vannak.

Elindult az első földhivatali telekalakítási eljárás is, aminek a célja, hogy pontos képet kapjunk a lépésekről, illetve ezek költségeiről, valamint kialakításra kerüljön az önkormányzattal megkötendő szerződés mintája is. Amint ez befejeződött, tájékoztatást fogunk nyújtani a részletekről.

Több telefonos megkeresést is kaptunk, hogy tudunk-e ajánlani olyan embert, aki tudna segíteni a kerítések áthelyezésében. Akinek ilyen igénye van, az keresheti Kovács Zsoltot a 70-6385555-ös számon. Mint Muskotály utcai lakos, tud ebben segíteni.

A Puttony – Muskotály utcák sarkán lévő telek mellett két további telek is van, amelynek sorsa alapvetően meghatározza a terület közterületi rendszerének kialakítását. Ez a két telek egyrészt a Körte utcával szemben nyitandó új utca első szakasza, másrészt a Puttony utca alsó szakaszának kiszélesítéséhez szükséges résztulajdonú magánterület. Ezek rendezésének céljából szakértői vélemények készítésére kértünk fel egy igazságügyi ingatlanforgalmi szakértőt, aki a szemléket már meg is tartotta.

Folyamatban van az önkormányzati tulajdonban lévő, de magántulajdonú telkeket kettévágó árkok tulajdonjogi helyzetének rendezése is. Az érintett tulajdonosok közül két személy kivételével mindenki jelezte erre vonatkozó elvi szándékát.

Budaörs, 2015. április 20.

Dr. Novák Zalán
elnök