



Tisztelt Tulajdonosársak!

Befejeződött az Odvashegy - Hegyalja utca és környékének rendezésére vonatkozó akcióterv egyeztetése. A végleges programjavaslat és változási vázrajz elkészült, azt a Környezetvédelmi Bizottság és a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság egyhangúlag támogatta. A program Alsószállást érintő főbb elemei:

- *A felvezető út nyomvonala olyan szélességűre lett tervezve, amely távlatilag megfelelő helyet biztosít egy 5 méter széles útpályának (ez kétirányú, de csak lassított forgalomra alkalmas), kerékpárútnak és járdának. Lehetőség lesz a hegyoldalból lezúduló víz árokban történő elvezetésére is.*
- *A tervben szerepel, hogy az országos védettség (Budai Tájvédelmi Körzet) megtartása mellett a fokozott védettség feloldásra kerül egyes területekről. Ez azért fontos, mert jelenleg az az abszurd jogi helyzet áll fenn, hogy se gyalog se gépkocsival nem lenne szabad a területen átmenni. Mivel távlatilag a közművek (víz, gáz, csatorna) nyomvonala is minden bizonnyal itt fog haladni, a fokozott védelem feloldása nélkül ez sem lenne megvalósítható.*
- *A tájvédelmi egység területén meglévő illegális utca és parkolók az elkövetkező években felszámolásra fognak kerülni (az ezen funkciókat előírászerűen kielégítő közlekedési területek létrehozásával párhuzamosan).*
- *Lehetővé válik a felszíni csapadékvíz elvezető rendszer további szakaszainak tervezése, engedélyeztetése és kivitelezése.*
- *A megújítási programból kimaradt „erdőfolt” szintén megújul és valószínűsíthetően csertölgy ültetésére kerül sor a területen.*

A Körte utca ügyében benyújtott kérésünkre válasz nem érkezett, ezzel szemben az illetékes bizottság napirendjére került, hogy a tavaly tavasszal ugyan nyertes pályázóként kijelölt, de szerződést azóta sem kötött személlyel az önkormányzat 6800 Ft/hó díjjal kösse meg a szerződést. Képviselőnk, Szabó Károly gyors találkozót szervezett a bizottság elnökével, Romsics Sándorral, aki jelezte, hogy támogatja kérésünket és az egyesület képviselőjének lehetőséget is ad az ülésen a felszólalásra. Ezt megelőzően egyetlen nap alatt számos tagunk személyesen fejezte ki ezen kérését több képviselőnél is, mely az ülésen való felszólalással együtt azt az eredményt hozta, hogy egyhangúlag elutasításra került az előterjesztés. A képviselők felkérték a vagyonirodát, hogy készítsen új előterjesztést, mely rögzíti a terület egyesületi kezelésbe adásának feltételeit.

Az előterjesztés elkészült, sürgősséggel került a Településfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság elé a tegnapi nap folyamán. Ennek megfelelően a Körte utcával egyben használt, el nem kerített önkormányzati telekrész az egyesület használatába kerül. Így nem kerül sor a parkolók megszüntetésére és a terület elkerítésére. Megvalósul viszont az első fasor telepítése, a terület megtisztításával egyidejűleg. A 2007 végén lefolytatott szavazás eredménye alapján az utca két végére 1-1 oszlopos tölgy kerül, míg a közbenső szakaszra vadkörtefák ültetése történik. A kocsibehajtók két oldalát 1-1 vérszilva fogja jelölni. A munkálatok a mai napon már megkezdődtek.

Dr. Novák Zalán
elnök

Mehrli Péter
alelnök

Páczai Csaba
alelnök

2009. április 15.