



# **Alsószállás Fejlesztéséért Egyesület Alapszabálya**

## **I. fejezet**

### **Általános rendelkezések**

1. A szervezet neve: Alsószállás Fejlesztéséért Egyesület, rövidítése: AFE.
2. A szervezet székhelye: 2040 Budaörs, Otthon u. 7. C épület 9.
3. A szervezet megalakulásának ideje: 2007. október 27.

## **II. fejezet**

### **A szervezet céljai és tevékenysége**

1. A kidolgozásra került, a szervezet Taggyűlése által elfogadott fejlesztési terv elfogadtatása a tulajdonosokkal, majd kellő támogatás esetén az Önkormányzattal. Ennek megvalósítása esetén a hely egy természetközeli és természetközpontú, igényes közterületekkel rendelkező és teljes közművesítettséggel bíró üdülőterületté alakulhat.
2. Természetvédelmi programok szervezése, támogatása, együttműködésben a Duna-Ipoly Nemzeti Parkkal. (pl: szemét takarítás a környező természetvédelmi területen)
3. Az alsószállási tulajdonosok érdekeinek védelme és szervezett képviselete.
4. Lokálpatriotizmus kialakítása-erősítése a tulajdonosok körében.
5. A környezet, a területet körbeölelő természetvédelmi terület értékeinek védelme.
6. A helyben élők, ill. tulajdonosok tudásának - tapasztalatának átadásával az Önkormányzat munkájának segítése, hatékonyabbá tétele.
7. A terület fejlesztését szolgáló, közérdekű kötelezettségvállalások szervezése, és tényleges lebonyolítása. (pl: önerős víz és csatorna építés)
8. A területet érintő önkormányzati intézkedések és rendelkezések véleményezése, ezekkel kapcsolatos javaslatok kidolgozása.

### III. fejezet

#### A szervezet tagsága

**1. Belépés.** A szervezetnek az alapítást követően *tagja lehet* minden 18. évét betöltött természetes személy, aki segíteni kívánja a szervezet munkáját, és elfogadja Alapszabályát. További tagsági feltétel, hogy az Egyesület által képviselt területen a tag, illetve közeli hozzátartozója tulajdonnal, vagy haszonélvezeti joggal rendelkezzen. A Felvételi Kérelem kitöltése után az Elnökség hagyja jóvá a felvételt.

**2. Kilépés.** A *tagsági viszony megszűnik* a tag döntése alapján, kilépéssel (Taggyűlésen kell bejelentenie), vagy az Alapszabályban lévő célokkal ellentétes cselekedet esetén kizárással. Ez utóbbi döntést az Elnökség hozhatja bármely tag javaslatára.

A tagsági jogviszony automatikusan megszűnik az érintett ingatlan tulajdonjogának, vagy haszonélvezeti jogának értékesítése esetén. Erről a tag levélben is értesítheti az egyesület vezetőségét.

**3. A tag joga.** Részt vehet a szervezet tevékenységében, javaslatot tehet, választhat és választható bármely tisztségre.

**4. A tag kötelessége.** A szervezet munkáját támogatni

**5. Pártoló tagság.** A szervezet *pártoló tagja lehet* bármely természetes vagy jogi személy, aki / amely az Alapszabályt elfogadja. A pártoló tag írásban jelentkezhet és léphet ki, a felvételtől és a kizárástól (Alapszabályban lévő célokkal összeegyeztethetetlen cselekedet esetén bármely tag javaslatára) az Elnökség dönt. A pártoló tag – jogi személy esetén a képviselője – anyagi hozzájárulása önkéntes, nem választhat és nem választható, tanácskozási joggal vehet részt a Taggyűléseken.

**6. Tagdíj.** Az egyesület kötelező tagdíjat nem állapít meg. A működési kiadásokat és a kisebb összegű kiadásokat egyedi támogatásokból, és az induláskor a tagok által felajánlott 100.000 Ft-ból fedezi. Nagyobb fejlesztéseket a tagok eseti, önkéntes hozzájárulásából fedezi.

### IV. fejezet

#### A szervezet felépítése és működése

**1.** A szervezet legfelsőbb döntéshozó testülete a *Taggyűlés*. Az Elnökségnek kell összehívni minden évben legalább egyszer, a tagok a kitűzött időpont előtt legalább hét nappal értesítendő. A Taggyűlés akkor határozatképes, ha a tagok több mint fele jelen van. Esetleges határozatképtelenség esetén megismételt közgyűlés a megjelentek számától függetlenül határozatképes. A Taggyűlés napirendjavaslatát az elnök terjeszti elő, a tagság módosíthatja és fogadja el. A Taggyűlés döntéseit minden esetben nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szava a döntő.

Kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) az alapszabály megállapítása és módosítása;
- b) az évi költségvetés meghatározása;
- c) az ügyintéző szerv évi beszámolójának elfogadása;
- d) a társadalmi szervezet más társadalmi szervezettel való egyesülésének, úgyszintén feloszlásának kimondása;

**2.** A szervezet vezetősége a háromfős *Elnökség*, melyet öt évre választ a Taggyűlés. Tagjai az elnök (a szervezet képviselője), és a két alelnök. Az Elnökség összehívásáról az elnöknek kell gondoskodnia, félévente legalább egyszer, a kitűzött időpont előtt legalább 8

nappal. A testület legalább két elnökségi tag jelenlétével határozatképes, két fő esetén azonban csak egyetértéskor. Az Elnökség napirendjavaslatát az elnök terjeszti elő, a testület módosíthatja és fogadja el. Az Elnökség döntéseit minden esetben nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. A szervezet iratait, ingóságait az Elnök őrzi, kezeli. Az egyesület bankszámlája felett az elnök önállóan, a két elnökségi tag együttesen rendelkezhet. Tízezer forintig terjedő kiadásról az elnök és a pénzügyekért felelős alelnök egymaga is dönthet, saját belátás alapján, tízezer forint feletti kiadásról azonban minden esetben az Elnökség dönt. Az Elnökség feladata a szervezet képviselője, a Taggyűlések közti időszakban irányítása. A Taggyűlés által Alsószállásra kidolgoztatott és az egyesület által elfogadott szabályozási terv javaslatát az aktuális, ésszerű indokok alapján az Elnökség is módosíthatja.

Az egyesületet a 3 elnökségi tag mindegyike önállóan is képviselheti.

Az egyesület bankszámlája feletti rendelkezés a 3 alelnök közül két személy együttes aláírásával történik.

**3.** Az Elnökség munkáját ellenőrzi a háromfős *Számvizsgáló Bizottság*, legfontosabb feladata a pénzügyek ellenőrzése. A Taggyűlés választja meg a testületet szintén öt évre. A Taggyűlés választja meg a testület elnökét, aki köteles a Számvizsgáló Bizottság összehívásáról gondoskodni, minden évben legalább egyszer, a testület tagjai a kitűzött időpont előtt legalább nyolc nappal értesítendő. A bizottság legalább két fő jelenlétével határozatképes, két fő esetén azonban csak egyetértéskor. A napirendjavaslatot az elnök terjeszti elő, a testület módosíthatja és fogadja el. A Számvizsgáló Bizottság döntéseit minden esetben nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. A bizottság minden tagjának joga van betekinteni az Alsószállás Fejlesztéséért Egyesület gazdálkodásába, az Elnökség ülésein megfigyelési joggal jelen lehet. A Számvizsgáló Bizottság minden évben legalább egy Taggyűlésen számot ad munkájáról.

**4.** Az egyesület megszűnik feloszlással, más társadalmi szervezettel való egyesüléssel, feloszlással, illetőleg megszűnésének megállapításával.

## **V. fejezet**

### **Záró rendelkezés**

**1.** Az Alapszabály által nem rögzített kérdésekben az 1989. évi II. törvény rendelkezései az irányadóak.

Budaörs, 2007. augusztus 10.

.....  
*Dr. Novák Zalán,*

az AFE elnöke